



ISK

ニュースレター 2016年4・5月合併号

ゴールドコーストが好きすぎて、これまでどうしてもハワイには目が向かなかった麻子ですが、2016年6月には今話題のリッツカールトン・ワイキキが完成ということで急に興味が沸いてきました。

弊社のお客様も、リッツを購入されている方が何人かいらっしゃいましたので、決済をまじかに迎えているこの時期に、思い切ってハワイに行ってきました。

オーストラリアからも、ハワイへのダイレクトフライトがたくさんあることにもかなり驚きましたが、20年ぶりのハワイで不動産を見て回り、おいしいものを食べて、いいホテルに泊まりどうして日本人がハワイに夢中になるかはすぐにわかりました。ゴールドコーストに比べると白人が圧倒的に少なく、日本語が通じやすいので、日本人には外国という緊張感がなく、リピーターが多いのにも納得です。

不動産に関しては、中古物件でも購入できるハワイ、価格はゴールドコーストと比較すると驚くほど高いですが、確実にキャピタルを生んできたこれまでの強い不動産市場にはほれほれしました。

弊社お客様からの強いご推薦もあり、今後ハワイでの不動産取引は、現地でも経験と実績のある、リアルセレクトさんと業務提携を結びました。

これまでハワイ購入の仲介は、全てお断りしておりましたが、別荘、投資物件、商業施設等の購入、もちろんその後の不動産管理も含めて、現地不動産管理のリアルセレクト社にお任せいたします。

代表のフランク・クラークさんには、2016年初旬に大阪リッツカールトンでお会いし、この度現地ハワイでは2回目のお顔合わせでしたが、私も大切な弊社クライアント様に自信を持ってご紹介できる、素晴らしい社長様です。社員の方もレベルの高い、不動産のプロ集団です。

物件の販売や仲介だけではない確実な結果、実績を出している頼もしい限りです。

詳しくは、リアルセレクトさんのホームページ

<http://www.realselectintl.com/>

又は、弊社サイトでもご案内していますのでご覧ください。