

10月15日（火）

今日も穏やかでさわやかな朝のゴールドコーストよりお届けいたします。

オフィスからは絶景のオーシャンビュー！こんな環境でお仕事、感謝しております。

しかしながら、日本は台風26号の接近のニュース 各地で被害があまり出ませんよう願っております。

### さて今月のトピックは？

#### 今年の日本人ゴールドコースト来豪傾向

今年は例年よりも親子留学や短期滞在（2週間以上）など増加し、

将来をこちらで過ごしたいと思われているお客様達と出会いが沢山ありました。

そのため弊社のV I P 賃貸物件が大人気。2014年に向けても更にその傾向が強くなると思われます。

弊社のお客様も来年からの長期親子留学が決定し、現在こちらで一時滞在中！

又8月からは観光客も増加しており、年始年末など旅行会社がホテル、航空券などを押さえてしまい、

お客様のエアチケット予約が全く取れない状況があったため、確実性の高い日本からの

パッケージ旅行をお勧めしました。これで一件落着！

年末年始にご来豪検討中の皆様、お早めにご予約下さい。

今月からローカルイベントが目白押し！ ちょっとイベント情報をお伝えしましょう。

#### 10月 AEMOR ALL GOLD COAST 600

➤10月25日～27日 3日間行われるV8 スーパーカーレース！

➤町中に設定されたコース走行の醍醐味は最高！今年 なんとNISSANが参加！

➤夜は有名アーティストやDJのコンサートも開催される。

➤チケットが大変お手頃というのも魅力的！（3日通しチケット\$135）

#### 11月 Schoolies Gold Coast 2013

➤11月中旬 毎年恒例の全国の高校卒業生を対象としたビッグイベント！

➤期間---約3週間（各州別々の時期に来るため）昨年3万人の集客あり（一般観光客含む）

➤全面サポート体制----沢山の地元ボランティア・警察など

➤日本からの旅行---時期を外した方が無難？（宿泊先の予約が取れない・安全性にかけるなど）

#### 12月 スクールホリデー

➤長い夏休み 12月15日から来年の1月末まで（約6週間～8週間）

➤子供向け無料イベント多数（日替わりビーチムービー/ファイスペイント）

➤ホリデーケア---休みの期間中、小学校・保育所で子供を預ける事が出来る。

#### 12月31日 年末恒例カウントダウン

➤サーファーズビーチでの大イベント！ 参加者 10000人以上！

➤年越し花火！ビーチのため、各所で催される花火が一気に見れるのも人気！

上記 親子留学、短期・長期滞在などご来豪検討中の方がいらっしゃいましたら、

是非一度 ISK 飯塚 又は ハミルまでご相談下さいませ。

今月号も最後までご購読頂きまして誠に有難うございました。ハミル智子/ISK不動産管理部